

ПРОГРАММА ГЛОБАЛЬНОЙ РЕЗИДЕНЦИИ НА МАЛЬТЕ

Статус налогового и иммиграционного резидента

СТОЛИЦА

Валлетта

ЧАСОВОЙ ПОЯС

Центральное европейское время
(UTC+01:00)

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

316 км²

БЛИЖАЙШАЯ СТРАНА

Италия, 255 км

ЯЗЫКИ

Мальтийский, английский

ВАЛЮТА

Евро €

НАСЕЛЕНИЕ

417,432

ШЕНГЕНСКИЙ СТАТУС

Полное членство





МАЛЬТА

Программа Глобальной Резиденции на Мальте пользуется успехом благодаря отличной репутации Мальты, которая привлекает иностранцев, ищущих альтернативное место жительства на острове в теплом Средиземном море и Европейском Союзе.

Членство Мальты в ЕС и Шенгенской зоне придает дополнительную привлекательность стране, так как это предоставляет возможность путешествий в пределах Шенгенской зоны, пользуясь видом на жительство по Программе Глобальной Резиденции на Мальте.

ОСНОВА ПРОГРАММЫ ГЛОБАЛЬНОЙ РЕЗИДЕНЦИИ МАЛЬТЫ

Программа Мальтийской Резиденция требует, чтобы экономически самостоятельный кандидат имел постоянный адрес на Мальте, купив или арендуя недвижимость на Мальте или острове Гозо.

НАЛОГООБЛОЖЕНИЕ

Доходы, полученные мальтийскими резидентами, за пределами Мальты и не перечисленные на Мальту не подлежат налогообложению на Мальте. Также не подлежит налогообложению иностранный прироста капитала как переведенный на Мальту, так и нет. Резиденты Мальты облагаются подоходным налогом по фиксированной ставке в размере 15%, на иностранные доходы, перечисленные на Мальту.

Цель Программы Мальтийской Глобальной Резиденции – предоставить специальный налоговый статус иностранным гражданам, чтобы они могли наслаждаться фиксированной ставкой подоходного налога 15% на иностранные доходы.

Мальта имеет более 60 соглашений об избежании

двойного налогообложения. Лица, которые переезжают на Мальту могут получать свои пенсии на Мальте без уплаты налога в стране выплаты и с уплатой лишь 15% на Мальте. Мальтийские глобальные резиденты наслаждаются преимуществами соглашений Мальты об избежании двойного налогообложения со большинством европейских стран, Канадой, Австралией и США, таким образом, гарантируя, что один и тот же доход не облагается налогом дважды. Иностранные фонды, инвестированные локально, также облагаются налогом на доход в виде процентов или дивидендов, только по фиксированной ставке в размере 15%.

ПРЕИМУЩЕСТВА



Быстрый процесс
3 - 4 месяца



Члены семьи
включены



Нет необходимости
минимального
присутствия



Денежные переводы
облагаются налогом
по фиксированной
ставке 15%



Возможность
получения
разрешения на
работу



Резиденция в
Шенгенской зоне



КРИТЕРИИ

Заявления в рамках Программы Глобальной Резиденции на Мальте открыты для лиц, не являющимися гражданами ЕС, ЕЭЗ или Швейцарии. Заявление может включать в себя основного заявителя, супруга(у), финансово зависимых родителей и других финансово зависимых членов семьи и родственников. Дети в возрасте до 25 лет автоматически получают право на включение в заявление. Кандидаты должны продемонстрировать свою финансовую состоятельность и должны иметь действительную медицинскую страховку.

В течение 12 месяцев после одобрения заявления по данной программе, участник должен приобрести

или арендовать недвижимость на Мальте. Участники программы обязаны в любой момент времени продемонстрировать, что обладают или арендуют недвижимость в соответствии с требованиями программы.

Участники программы должны приобрести недвижимость стоимостью € 275,000 на Мальте или € 220,000 на Гозо или на Юге Мальты. Также кандидаты имеют возможность арендовать недвижимость с годовой арендной платой не менее чем € 9,600 на Мальте или € 8,750 на Гозо или Юге Мальты.

УСЛОВИЯ

Участники программы могут находиться в любом иностранном государстве не более чем 183 дней в год. Программа не накладывает каких-либо обязательств по представлению доказательств о минимальном пребывании на Мальте.

Резиденты должны продемонстрировать действующий страховой полис, покрывающий все риски в странах ЕС, включая Мальту.

УСЛОВИЯ

Максимальное
пребывание в других
странах

<183 дней

Работа, бизнес, офис на
Мальте

разрешается

КРИТЕРИИ ПРОГРАММЫ ГЛОБАЛЬНОЙ РЕЗИДЕНЦИИ НА МАЛЬТЕ



Граждане не стран ЕС, их члены семьи



Купить / Арендовать недвижимость



Финансовая обеспеченность



Действительный паспорт



Медицинская страховка для всей семьи



Минимальный годовой налог для всей семьи €15,000

ОБЗОР ПРОГРАММЫ ГЛОБАЛЬНОЙ РЕЗИДЕНЦИИ НА МАЛЬТЕ

Сроки



ПОЧЕМУ МЫ?



Уровень успеха:
Решение проблем,
добросовестность,
честность



Аккредитованный агент:
Поданные заявления
Полученные паспорта



Мы юристы:
Максимальная
конфиденциальность
гарантируется



Иммиграционные юристы Мальты и Кипра: 15+



Мальты и Кипра советники, фидуциарные сотрудники: 100+



Наш секрет:
Маленькая фирма,
Большая сфера
экспертизы



CHETCUTI CAUCHI
ADVOCATES

Мальта
Кипр
Лондон
Цюрих



КОНТАКТ:

Dr Jean-Philippe Chetcuti Tax & Immigration Partner,
Identity Malta Licence IIP 001 | jpc@cclex.com