



葡萄牙黄金签证项目

葡萄牙投资定居

首都
里斯本

时区
西欧时区 (UTC+00:00)

总面积
92,090 平方公里

语言
葡萄牙语

欧盟
欧盟成员国, 申根区

货币
欧元€

人口
10,833,816

免签国家
26个申根成员国





葡萄牙

作为欧盟成员国之一，葡萄牙有着健全的政治制度和自由化的市场经济。国家为公民提供欧洲标准的生活，包括高标准的教育和医疗保障。作为一个地中海国家，葡萄牙拥有丰富多彩的文化以及宜人的地中海气候。

葡萄牙自1986年起成为欧盟成员国，并于1995年，加入申根区。

国内快速发展的市场和可以自由进入整个欧洲申根区的特权让葡萄牙成为家庭和商业理想的搬迁目的地。对于期望在欧洲居住，学习和进行商业活动的非欧盟公民来说，葡萄牙黄金签证项目是一项具有吸引力的选择。

葡萄牙黄金签证项目是一项具有吸引力的选择。该签证也可为以后的欧洲定居和公民身份铺路。

法律依据

根据现行的葡萄牙法律修正案，非欧盟人员可在葡萄牙转入资本，创造就业或者购买房产，以此来申请葡萄牙居留许可证。这一规定依据于2012年第29号法律公告的颁布，代码是11820-A/2012。

永久居留权&公民权

在葡萄牙居住5年后，申请人可申请葡萄牙永久居留。尽管如此，从2018年起，随着《国籍法》的修订，只要申请人在葡萄牙连续合法居住5年后，同时符合《葡萄牙国际法》规定的所有法律要求，即可通过入籍申请葡萄牙国籍。



优势



在葡萄牙生活的权利



欧盟居住证，申根区内自由通行



五年临时居留后，可以获得永久居留权



六年合法居留后，可以成为葡萄牙公民



最低居住要求：第一年内至少七天



包括家属



合资格条件

符合条件的受抚养人包括申请人配偶，受抚养子女，受抚养父母以及受主申请人抚养照顾的兄弟姐妹。年纪超过18周岁的申请人子女也可以被视为受抚养人，只要他们是未婚，并且经济上依靠主申请人，或者入学登记于学术机构。

投资选项

葡萄牙黄金签证项目为申请居留权提供了三种投资路线，包括转入资本，购买房产和旨在为葡萄牙创造就业的投资。

1. 房地产投资

选择投资房地产的申请人需要投入的资金范围在 28万-50万欧元之间，这取决于房产的类型和它所处的地理位置。新房产的最低投资额为50万欧元；投资位于城市重建区而且超过30年的房产，最低投资额是35万欧元。

如果投资每平方公里不到100个居民的地区并且超过30年的建筑物，最少需要投入28万欧元的资金。

2. 在葡萄牙创造就业

选择创造就业的申请人需要在葡萄牙创造至少十个永久性工作岗位，这些工作岗位必须由当地社会保障机构认证。

3. 资本转移

申请人还可以通过资本转移在葡萄牙投资。

主申请人可以在五年间向葡萄牙金融机构投资100万欧元。或者，申请人也可以投资50万欧元用于基金投资或者进行面向中小企业的风险投资。

此途径还允许投资35万欧元用于科学研究活动或者投资25万欧元用于艺术文化发展。

其他标准

申请人必须通过有效的申根签证首次进入葡萄牙。并且满足第一年7天和后续年份14天的最低居住要求。

资格要求



非欧盟居民须有良好的声誉



通过房产，创造就业或者资本转移在葡萄牙进行投资



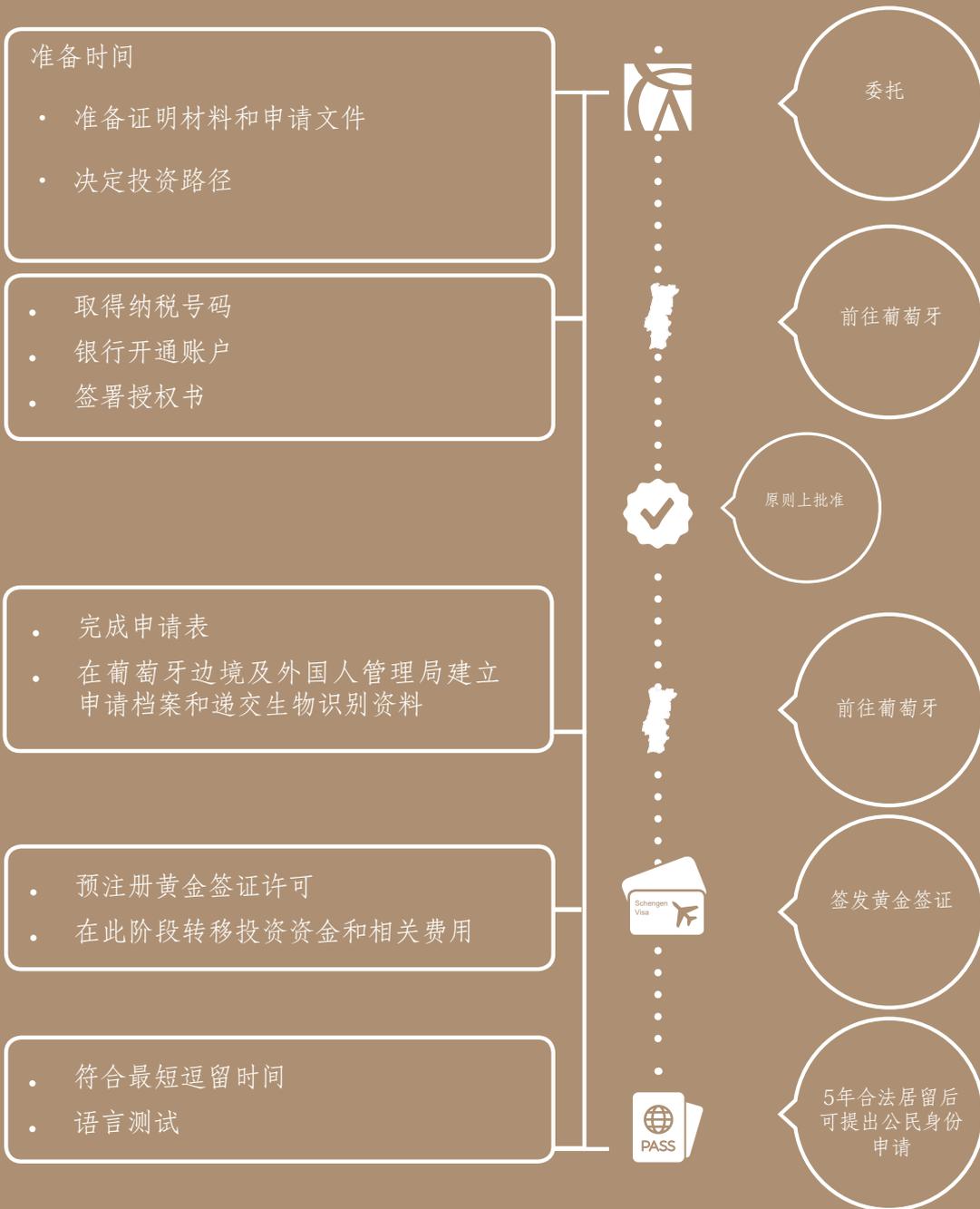
满足最低居住要求



通过有效的申根签证首次进入葡萄牙

葡萄牙黄金签证项目

葡萄牙定居申请



合作优势



成功率；决策；
正直；诚信



整体税，信托及房地
产规划



我们是律师；律师-
顾客利益优先



致力于全球移民法实
践经验



我们的宗旨：小公司
的个性化服务，大公
司的专业知识



CHETCUTI CAUCHI
ADVOCATES
高奇律师事务所

马耳他
塞浦路斯
伦敦
苏黎世
香港



Jean-Philippe Chetcuti 博士
移民&居留合伙人
jpc@cclcx.com
cclcx.com/residency

请关注微信公众号:

