

# МАЛЬТА ПРОГРАММА ПОЛУЧЕНИЯ РЕЗИДЕНТСТВА

Статус налогового резидента на Мальте

СТОЛИЦА  
Валлетта

ЧАСОВОЙ ПОЯС  
Центральноевропейский  
часовой пояс  
(UTC+01:00)

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
316 km<sup>2</sup>

БЛИЖАЙШАЯ СТРАНА  
Италия, 255 km

ЯЗЫКИ  
Мальтийский, английский

ВАЛЮТА  
Евро €

ЧИСЛЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ  
516,564 чел.

СТАТУС СТРАНЫ ШЕНГЕНСКОЙ ЗОНЫ  
Действительный член





## МАЛЬТА

Программа получения резидентства основывается на успехе репутации Мальты в привлечении иностранных специалистов, ищущих альтернативное место постоянного жительства на теплом средиземноморском острове, входящем в состав Европейского Союза.

## ПРАВОВАЯ ОСНОВА

Для участия в Программе резидентства экономически самодостаточный кандидат должен постоянно проживать на Мальте в жилой собственности, купленной или арендованной на Мальте или Гозо.

## НАЛОГООБЛОЖЕНИЕ

Мальтийские резиденты не облагаются на Мальте налогом на доходы от иностранных источников, которые не переводились на Мальту. Они также не облагаются налогом на любые иностранные источники доходов от прироста капитала, не зависимо от того переводились ли они на Мальту или нет. Резиденты Мальты в рамках этой программы имеют право на уплату налога на перечисленный доход по фиксированной ставке 15%.

В соответствии с Законом «О правилах участия в программе на получение статуса резидента» временные резиденты без постоянного местожительства на Мальте обладают особым налоговым статусом, согласно которому фиксированная налоговая ставка равна 15% дохода от иностранных источников.

Мальта заключила более 60 договоров об избежании двойного налогообложения. Лица, получающие статус резидентов Мальты, имеют право на получение своей пенсии на Мальте, не облагающейся налогом источника и при условии оплаты лишь 15%. Резиденты Мальты также получают выгоду от соглашений Мальты об избежании двойного налогообложения, существующих в большинстве европейских стран, Канаде, Австралии и США, тем самым гарантируя, что налог никогда не будет начислен дважды на один и тот же доход. Разумеется, средства иностранного капитала, инвестированные в местные компании, облагаются налогом только на проценты или дивиденды, полученные по ним, также по фиксированной ставке 15%.

## ПРЕИМУЩЕСТВА



Быстрая обработка запроса:  
3-4 месяца



Члены семьи,  
домашний персонал  
включены



Отсутствует минимальное  
требование по количеству  
дней пребывания



Основа налогообложения для  
денежных переводов по 15%  
фиксированной ставке



Статус резидента  
страны шенгенской зоны



## ПРАВОМОЧНОСТЬ

Заявки в рамках Международной программы получения статуса резидента Мальты принимаются от лиц ЕС, ЕЭЗ и Швейцарии. В одну заявку могут быть включены главный заявитель и его/её супруга/супруг, материально зависимые родственники и другие члены семьи и родственники на иждивении, которые, как считается, являются настоящими членами семьи. Дети в возрасте до 25 лет автоматически имеют право на включение в заявление. Заявители должны продемонстрировать финансовую самостоятельность и иметь действующую медицинскую страховку на случай болезни.

В течение 12 месяцев после получения статуса резидента по Международной программе получения статуса резидента Мальты владелец вида на жительство должен, согласно требованиям,

купить или арендовать недвижимость на Мальте. Кандидаты на получение статуса резидента должны продемонстрировать наличие места жительства на Мальте, покупаемого или арендуемого.

Регистрационный взнос по данной программе - 6 000 евро. Кандидатам также необходимо приобрести или арендовать недвижимость на Мальте. Минимальная требуемая стоимость недвижимости - 275 000 евро для недвижимости на острове Мальта, или 220 000 евро для недвижимости в Гозо и Южном регионе Мальты. Кандидаты могут в качестве альтернативы выбирать аренду имущества стоимостью 9 600 евро или имущества в Гозо/Южном регионе Мальты стоимостью 8 750 евро в год.

## УСЛОВИЯ

Резидентам не требуется указывать минимальный срок фактического пребывания на Мальте и для целей налогообложения требуется предоставить декларацию о том, что резидент не провел более 183 дней в любой другой стране.

Резиденты также должны продемонстрировать действительную медицинскую страховку на случай болезни для всех рисков, существующих в ЕС, включая Мальту.

### УСЛОВИЯ ПОЛУЧЕНИЯ ВИДА НА ЖИТЕЛЬСТВО

Постоянное местожительство на Мальте	Не требуется
Максимальный срок проживания в ДРУГОЙ стране	<183 дней
Работа, бизнес, офис на Мальте	Допустимо

## КРИТЕРИИ ПРИЕМЛЕМОСТИ



Вся семья



Покупка/аренда жилья



Экономическая самостоятельность



Регистрационный взнос – 6 000 евро



Мед. страховка ЕС для всей семьи



Мин. годовой налог на всю семью: 15 000 евро

# КРАТКИЙ ОБЗОР ПРОГРАММЫ ПОЛУЧЕНИЯ СТАТУСА РЕЗИДЕНТА

## График подачи заявления



## ПОЧЕМУ ВЫ ДОЛЖНЫ ВЫБРАТЬ НАС?



Высокий показатель эффективности



Мы - адвокаты: максимальная конфиденциальность гарантируется



Адвокаты по вопросам иммиграции на Кипр-Мальту: 20+



Адвокаты на Кипре-Мальте, Налоговые консультанты, Доверительный персонал: 150+



Наше кредо: Небольшое число сотрудников, большая профессиональная компетентность



Мальта  
Кипр  
Лондон  
Цюрих

### Контакты:

+356 2205 62

info@cclex.com

cclex.com/citizenship